Kórnik, dnia 19.08.2026 r.

Zamawiający:
Wodociągi Kórnickie i Usługi Komunalne WODKOM Kórnik Spółka z o.o.
ul. Poznańska 71c, 62-035 Kórnik
NIP: 785-10-04-711
Adres e-mail: przetargi@wodkom.pl

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 12/2026

Zwracamy się z prośbą o przedstawienie oferty na:

„Wykonanie wiaty stalowej niezabudowanej oraz regałów metalowych z zadaszeniem na terenie siedziby Zamawiającego”

§1
Tryb udzielenia zamówienia

Zamówienie udzielone zostanie w trybie zapytania ofertowego poniżej kwoty 170 000,00 zł netto, w oparciu o wewnętrzny Regulamin udzielania zamówień obowiązujący u Zamawiającego.

§2
Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie na terenie siedziby Zamawiającego przy ul. Poznańskiej 71c w Kórniku robót ogólnobudowlanych i ślusarskich obejmujących wykonanie stalowej wiaty niezabudowanej oraz wykonanie i montaż metalowych regałów z zadaszeniem.
2. Szczegółowy zakres i ilości robót określają dwa kosztorysy ślepe stanowiące załączniki do niniejszego Zapytania ofertowego:
   - kosztorys ślepy nr 151-72-000 - wiata stalowa niezabudowana;
   - kosztorys ślepy nr 151-73-000 - regały metalowe.
3. Zakres dotyczący wykonania wiaty stalowej niezabudowanej obejmuje w szczególności:
   - wykonanie wykopów wąskoprzestrzennych pod fundamenty;
   - wykonanie podkładu betonowego na gruncie;
   - wykonanie 6 żelbetowych stóp fundamentowych z betonu wraz ze zbrojeniem;
   - wykonanie i montaż marek stalowych do mocowania słupów wiaty;
   - dostawę i montaż lekkiej konstrukcji stalowej ocynkowanej, w tym słupów, podciągów i stężeń;
   - montaż śrub rzymskich;
   - wykonanie pokrycia dachowego z blachy trapezowej o powierzchni ok. 42,23 m²;
   - wykonanie rynien półokrągłych z blachy ocynkowanej o długości ok. 10,30 m;
   - wykonanie rur spustowych z blachy ocynkowanej o długości ok. 4,00 m;
   - wykonanie obróbek blacharskich z blachy ocynkowanej.
4. Zakres dotyczący wykonania regałów metalowych obejmuje w szczególności:
   - dostawę i montaż 15 marek stalowych do mocowania słupów;
   - wykonanie konstrukcji stalowej ram regałów z profili zamkniętych;
   - dostawę i montaż stalowych półek ażurowych o łącznej powierzchni ok. 36,30 m²;
   - wykonanie zadaszenia nad regałami z blachy trapezowej o powierzchni ok. 15,68 m²;
   - wykonanie niezbędnych obróbek z blachy ocynkowanej;
   - mechaniczne wykonanie 60 otworów w betonie pod montaż regałów;
   - osadzenie 60 metalowych kołków kotwiących M10 w podłożu betonowym.

5. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie wszystkie materiały, konstrukcje stalowe, elementy mocujące, sprzęt, transport, urządzenia i zaplecze niezbędne do kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Wszystkie elementy stalowe, materiały i wyroby budowlane muszą być fabrycznie nowe, pełnowartościowe, wolne od wad oraz posiadać wymagane prawem dokumenty dopuszczające do stosowania. Elementy konstrukcji stalowej przewidziane w kosztorysach jako ocynkowane należy wykonać w odpowiednim zabezpieczeniu antykorozyjnym.
7. Roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, właściwymi normami, przepisami BHP i ochrony przeciwpożarowej oraz z zachowaniem wymagań dotyczących bezpieczeństwa konstrukcji i prawidłowego kotwienia elementów.
8. Wykonawca zobowiązany jest przed rozpoczęciem robót uzgodnić z Zamawiającym dokładne usytuowanie wiaty oraz regałów i sposób prowadzenia prac na terenie czynnej siedziby Zamawiającego.
9. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do kompletnego wykonania obu zakresów, w tym robociznę, materiały, prefabrykację konstrukcji, transport, sprzęt i urządzenia montażowe, prace fundamentowe, montaż, zabezpieczenie terenu, wywóz odpadów, uporządkowanie i odtworzenie terenu oraz wszelkie roboty pomocnicze i towarzyszące.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania na każdym jego etapie bez podania przyczyny, a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty najkorzystniejszej, bez skutków prawnych i finansowych po stronie Wykonawców.

§3
Wizja lokalna

1. Zamawiający wymaga odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej przed złożeniem oferty. Celem wizji jest zapoznanie się z miejscem wykonania wiaty i regałów, warunkami terenowymi, istniejącą nawierzchnią, dostępem dla sprzętu oraz ograniczeniami wynikającymi z bieżącego funkcjonowania siedziby Zamawiającego.
2. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z Panem Mariuszem Gabryelewiczem, tel. 506 186 540, w dni robocze w godz. 7:00-15:00.
3. Potwierdzenie odbycia wizji lokalnej należy dołączyć do oferty. Brak odbycia wymaganej wizji lokalnej będzie skutkował odrzuceniem oferty.

§4
Termin realizacji zamówienia

1. Termin wykonania całego przedmiotu zamówienia: do dnia 15.10.2026 r.
2. Za termin wykonania przedmiotu zamówienia uznaje się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego bez wad istotnych.

§5
Odbiór robót

1. Odbiór robót nastąpi na podstawie protokołu odbioru końcowego podpisanego przez przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy.
2. Warunkiem odbioru jest wykonanie całego zakresu robót wynikającego z obu kosztorysów, prawidłowe zamocowanie i zabezpieczenie konstrukcji, uporządkowanie terenu oraz przekazanie Zamawiającemu dokumentów dotyczących zastosowanych materiałów i wyrobów, jeżeli są wymagane.
3. Szczegółowy sposób postępowania w przypadku stwierdzenia wad określa projekt umowy.

§6
Termin związania ofertą

Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

§7
Kryteria oceny ofert i sposób przyznawania punktów

1. Najkorzystniejszą ofertą będzie oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów.
2. Wszystkie oferty niepodlegające odrzuceniu będą oceniane na podstawie następujących kryteriów:

1) Cena netto - 80%

$$C = (Cmin / Co) \times 100 \times 80\%$$

gdzie: C - liczba punktów w kryterium Cena; Cmin - najniższa łączna cena netto spośród ofert niepodlegających odrzuceniu; Co - łączna cena netto ocenianej oferty.

2) Okres gwarancji - 20%

Minimalny wymagany okres gwarancji na wykonane roboty oraz zastosowane materiały i konstrukcje wynosi 36 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego. Oferta przewidująca gwarancję krótszą niż 36 miesięcy zostanie odrzucona.

Zaoferowany okres gwarancji	Liczba punktów
36 miesięcy	0 pkt
37-48 miesięcy	10 pkt
49-60 miesięcy	20 pkt

3. W przypadku braku wskazania okresu gwarancji Zamawiający przyjmie minimalny okres 36 miesięcy i przyzna 0 pkt w tym kryterium.
4. Łączna liczba punktów stanowi sumę punktów uzyskanych w obu kryteriach. Punkty będą obliczane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

§8
Termin i miejsce składania ofert

1. Ofertę wraz z wymaganymi załącznikami należy złożyć za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: przetargi@wodkom.pl, osobiście lub listownie na adres siedziby Zamawiającego. Zamkniętą kopertę należy opisać: „Wykonanie wiaty stalowej niezabudowanej oraz regałów metalowych z zadaszeniem na terenie siedziby Zamawiającego - ZO nr 12/2026”.
2. Termin składania ofert upływa dnia 02.09.2026 r. o godz. 15:00.
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Oferta musi obejmować łącznie wykonanie wiaty stalowej i regałów metalowych.

§9
Sposób porozumiewania się z Wykonawcami

1. Osobą uprawnioną do kontaktu w sprawach postępowania jest Robert Przybysz, tel. 61 817 02 72, w dni robocze w godz. 7:00-15:00.
2. Pytania dotyczące postępowania należy kierować drogą elektroniczną na adres: przetargi@wodkom.pl.
3. Zamawiający zastrzega możliwość wezwania Wykonawców do złożenia wyjaśnień dotyczących treści ofert, uzupełnienia dokumentów lub przeprowadzenia negocjacji dotyczących zaoferowanych warunków realizacji zamówienia, w szczególności ceny oraz terminu realizacji.

§10
Opis sposobu przygotowania oferty

1. Oferta powinna zostać sporządzona według wzoru Formularza ofertowego stanowiącego Załącznik nr 1 do Zapytania.
2. Do oferty należy dołączyć potwierdzenie odbycia obowiązkowej wizji lokalnej.
3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w sposób czytelny.

4. Oferta i załączniki muszą być podpisane przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną do jego reprezentowania. Pełnomocnictwo należy dołączyć, jeżeli umocowanie nie wynika z właściwego rejestru.
5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

§11
Opis sposobu obliczenia ceny

1. Wykonawca podaje w Formularzu ofertowym odrębne ceny dla zakresu objętego kosztorysem nr 151-72-000 oraz kosztorysem nr 151-73-000, a następnie łączną cenę netto, VAT i cenę brutto za wykonanie całego przedmiotu zamówienia.
2. Wypełnione kosztorysy ślepe mają charakter kalkulacyjny i pomocniczy oraz służą wykazaniu sposobu skalkulowania ceny. Podstawą rozliczenia będzie łączne wynagrodzenie ryczałtowe wskazane w Formularzu ofertowym.
3. Cena musi obejmować wszystkie koszty niezbędne do kompletnego i prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia z powodu nieuwzględnienia lub niedoszacowania kosztów koniecznych do wykonania robót objętych dokumentacją zamówienia.

§12
Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca:
   - posiadał wiedzę i doświadczenie w wykonywaniu konstrukcji stalowych i robót ogólnobudowlanych o charakterze zbliżonym do przedmiotu zamówienia;
   - dysponował personelem posiadającym kwalifikacje odpowiednie do wykonywania robót budowlanych, ślusarskich, spawalniczych i montażowych objętych zamówieniem;
   - dysponował sprzętem i potencjałem technicznym niezbędnym do wykonania fundamentów, prefabrykacji, transportu i montażu konstrukcji stalowych;
   - posiadał aktualne ubezpieczenie OC w zakresie prowadzonej działalności.
2. Z postępowania wyklucza się Wykonawcę, wobec którego zachodzą przesłanki określone w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.
3. Wykonawca potwierdza spełnianie warunków udziału i brak podstaw do wykluczenia poprzez złożenie oświadczeń zawartych w Formularzu ofertowym.

§13
Klauzula informacyjna RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlament Europejski i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych - „RODO"), Zamawiający informuje, że:

1) Administratorem danych osobowych jest Zamawiający: Wodociągi Kórnickie i Usługi Komunalne WODKOM Kórnik Spółka z o.o., ul. Poznańska 71c, 62-035 Kórnik, reprezentowane przez Prezesa Zarządu.

2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można kontaktować się: drogą elektroniczną: a) iod@huspremium.pl, b) pisemnie na adres siedziby Administratora.

3) Z Inspektorem Ochrony Danych można kontaktować się we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.

4) dane osobowe przetwarzane będą w celu: a) przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, b) dokonania wyboru wykonawcy, c) zawarcia i realizacji umowy, d) prowadzenia dokumentacji postępowania, e) realizacji obowiązków archiwalnych, kontrolnych, sprawozdawczych i wynikających z przepisów prawa.

5) Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest: a) art. 6 ust. 1 lit. c RODO - wypełnienie obowiązku prawnego ciążącego na Administratorze, b) art. 6 ust. 1 lit. b RODO - podjęcie działań przed zawarciem umowy oraz realizacja umowy, c) przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, d) przepisy ustawy o finansach publicznych, e) przepisy dotyczące archiwizacji dokumentacji, f) wewnętrzne regulacje obowiązujące u Administratora dotyczące udzielania zamówień publicznych.

6) Administrator może przetwarzać w szczególności: a) dane identyfikacyjne, b) dane kontaktowe, c) dane dotyczące prowadzonej działalności gospodarczej, d) dane zawarte w ofertach, pełnomocnictwach, oświadczeniach i dokumentach składanych w toku postępowania, e) dane osób reprezentujących wykonawcę, osób wskazanych do kontaktu lub realizacji zamówienia.

7) Odbiorcami danych osobowych mogą być: a) osoby lub podmioty uprawnione do uzyskania danych na podstawie przepisów prawa, b) podmioty kontrolujące działalność Administratora, podmioty świadczące usługi na rzecz Administratora, w szczególności: usługi informatyczne, hostingowe, pocztowe i kurierskie, prawne, podmioty przetwarzające dane na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych.

8) dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do przeprowadzenia postępowania oraz realizacji umowy, a następnie przez okres wynikający z: a) zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych, b) przepisów prawa dotyczących archiwizacji, c) obowiązków wynikających z finansowania lub rozliczania projektów, d) okresu przedawnienia roszczeń, e) przepisów dotyczących odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych.

9) Podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale też niezbędne do zawarcia oraz realizacji umowy. Konsekwencją niepodania danych może być brak możliwości udziału w postępowaniu, oceny oferty lub zawarcia umowy.

10) W związku z przetwarzaniem danych osobowych, osobom, których dane dotyczą, przysługują (na zasadach określonych w RODO) następujące uprawnienia: prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, sprzeciwu, prawo ich sprostowania, usunięcia, przenoszenia oraz ograniczenia przetwarzania oraz prawo do złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

11) dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.

12) Co do zasady dane osobowe nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy ani do organizacji międzynarodowych. W przypadku korzystania przez Administratora z usług dostawców systemów informatycznych lub usług chmurowych dane mogą być przekazywane poza EOG wyłącznie przy zapewnieniu odpowiednich zabezpieczeń wymaganych przepisami RODO.

13) W zakresie przewidzianym przepisami prawa dokumentacja postępowania może podlegać udostępnieniu zgodnie z zasadą jawności postępowania oraz przepisami o dostępie do informacji publicznej, z uwzględnieniem ograniczeń wynikających z przepisów prawa, w szczególności dotyczących ochrony danych osobowych oraz tajemnicy przedsiębiorstwa.

Załączniki do Zapytania ofertowego:

- Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy;
- Załącznik nr 2 - kosztorys ślepy nr 151-72-000 - wiata;
- Załącznik nr 3 - kosztorys ślepy nr 151-73-000 - regały;
- Załącznik nr 4 - Projekt umowy.