KOSZTORYS 151-59-000

Budowa: WKiUK WODKOM KÓRNIK
Obiekt: Lokal mieszkalny, ul. Poznańska 4/2, Kórnik
Rodzaj robót: Instalacja gazowa, c.o., ogólnobudowlane
Lokalizacja: 62-035 Kórnik, ul. Poznańska 4/2

Inwestor: Wodkom Kórnik sp.z o.o. Wodociągi Kórnickie i Usługi Komunalne
62-035 Kórnik, ul. Poznańska 71c

Poziomy cen:

poziom cen robót. . . . . .
poziom cen robocizny. . . . . .
stawka robocizny kalkulacyjnej. . . . . .
dopłata do robocizny . . . . . %
poziom cen materiałów . . . . . .
poziom cen sprzętu . . . . . .
narzuty kosztów pośrednich od R+S . . . . . .
zysk od R+S+Ko . . . . . .
dopłata / opust od całości . . . . . %
podatek VAT . . . . . %

Wartość robót netto: .....
Słownie: .....
Wartość robót brutto: .....
Słownie: .....

Kosztorys sporządził: .....

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

KOSZTORYS 151-59-000

Budowa: WKiUK WODKOM KÓRNIK
Obiekt: Lokal mieszkalny, ul. Poznańska 4/2, Kórnik
Rodzaj robót: Instalacja gazowa, c.o., ogólnobudowlane
Lokalizacja: 62-035 Kórnik, ul. Poznańska 4/2

Inwestor: Wodkom Kórnik sp.z o.o. Wodociągi Kórnickie i Usługi Komunalne
62-035 Kórnik, ul. Poznańska 71c

poziom cen robót. . . . . .
poziom cen robocizny. . . . . .
stawka robocizny kalkulacyjnej. . . . . .
dopłata do robocizny . . . . %
poziom cen materiałów. . . . . .
poziom cen sprzętu . . . . . .
narzuty kosztów pośrednich od R+S. . . . . .
zysk od R+S+Ko . . . . . .
dopłata / opust od całości. . . . . %
podatek VAT. . . . . %

SYKAL

DZIAŁ	NAZWA DZIAŁU	ROBOC	MATERIAŁ	K.ZAKUPU	SPRZĘT	K.OGÓLNE	ZYSK	OGÓŁEM
1	Instalacja gazowa	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
2	Instalacja c.o.	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
	ceny robót							.....
3	Instalacja wod-kan	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
4	Roboty remontowe ogólnobudowlane	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
	ceny robót							.....
	OGÓŁEM	.....	.....	.....	.....	.....	.....	.....
	ceny robót							.....

OGÓŁEM NETTO .....
Podatek VAT .....
OGÓŁEM Z PODATKIEM VAT ....

KOSZTORYS 151-59-000

Budowa: WKiUK WODKOM KÓRNIK
Obiekt: Lokal mieszkalny, ul. Poznańska 4/2, Kórnik
Rodzaj robót: Instalacja gazowa, c.o., ogólnobudowlane
Lokalizacja: 62-035 Kórnik, ul. Poznańska 4/2

Inwestor: Wodkom Kórnik sp.z o.o. Wodociągi Kórnickie i Usługi Komunalne
62-035 Kórnik, ul. Poznańska 71c

SYKAL

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1		Instalacja gazowa				
1	10	Przebicie otworów w ścianach grubości 1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	1,00	.....	.....
1	20	Przebicie otworów w ścianach grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	2,00	.....	.....
1	30	Rurociągi miedziane gazowe na ścianach w budynkach mieszkalnych ø 22	metr	8,00	.....	.....
1	40	Rurociągi miedziane gazowe na ścianach w budynkach mieszkalnych ø 15	metr	2,00	.....	.....
1	50	Podejście z kształtek miedzianych do kuchenki gazowej ø 15	szt	1,00	.....	.....
1	60	Podejście z kształtek miedzianych do pieca gazowego ø 22	szt	1,00	.....	.....
1	70	Zawór kulowy do gazu ø 15	szt	2,00	.....	.....
1	80	Zawór kulowy do gazu ø 22	szt	1,00	.....	.....
1	90	Odwadniacz gazowy ø 20	szt	1,00	.....	.....
1	100	Próba instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	szt	2,00	.....	.....
1	110	Kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem	szt	1,00	.....	.....
2		Instalacja c.o.				
2	10	Przebicie otworów w ścianach grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	4,00	.....	.....
2	20	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegieł w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	metr	29,00	.....	.....
2	30	Pokrycie zamurowanych cegłami bruzd pasami tynku kat III do 15 cm	metr	29,00	.....	.....
2	40	Montaż kotła gazowego wiszącego 2-funkcyjnego o mocy do 21 kW	kmpl	1,00	.....	.....
2	50	Wkład kominowy	szt	1,00	.....	.....
2	60	Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku ø 15*1,0	metr	66,00	.....	.....
2	70	Izolacja rur otulinami PE z nacięciem wzdłużnym grub 6 mm ø 15	metr	29,00	.....	.....
2	80	Montaż grzejnika płytowego 600/1000	szt	2,00	.....	.....
2	100	Montaż grzejnika płytowego 600/1400	szt	2,00	.....	.....
2	110	Montaż grzejnika łazienkowego drabinkowego	szt	1,00	.....	.....
2	120	Podłączenie grzejnika płytowego lub rzędowego do instalacji CO od dołu ø 15	szt	4,00	.....	.....
2	130	Podłączenie grzejnika łazienkowego do instal co od dołu ø15	szt	1,00	.....	.....
2	140	Zawór grzejnikowy ø 1/2"	szt	5,00	.....	.....
2	150	Głowica termostatyczna	szt	5,00	.....	.....
2	160	Odpowietrznik automatyczny do grzejnika	szt	5,00	.....	.....
2	170	Kurek spustowy ze złączką do węża ø 1/2"	szt	1,00	.....	.....
2	180	Zawór kulowy do co ø 1/2"	szt	4,00	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	SYKAL CENA	WARTOŚĆ
2	190	Płukanie instalacji co w budynkach mieszkalnych	metr	66,00	.....	.....
2	200	Próba szczelności instalacji co w budynkach mieszkalnych	metr	66,00	.....	.....
2	210	Próba instalacji co na gorąco z dokonaniem regulacji	szt	5,00	.....	.....
3		Instalacja wod-kan				
3	10	Demontaż kuchni gazowej 3-4 palnikowej z piekarnikiem	szt	1,00	.....	.....
3	20	Demontaż pieca gazowego wieloczerpalnego	szt	1,00	.....	.....
3	30	Demontaż baterii umywalkowej i zlewozmywakowej	szt	2,00	.....	.....
3	40	Demontaż baterii natryskowej	szt	1,00	.....	.....
3	50	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW ø 50 mm	szt	3,00	.....	.....
3	60	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW ø 110 mm	szt	1,00	.....	.....
3	70	Demontaż umywalki	kmpl	1,00	.....	.....
3	80	Demontaż zlewozmywaka	kmpl	1,00	.....	.....
3	90	Demontaż natrysku	kmpl	1,00	.....	.....
3	100	Demontaż ustępu z miską fajansową	kmpl	1,00	.....	.....
3	110	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegieł w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	metr	6,60	.....	.....
3	120	Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegieł w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	metr	2,00	.....	.....
3	130	Pokrycie zamurowanych cegłami bruzd pasami tynku kat III do 15 cm	metr	8,60	.....	.....
3	140	Rurociągi miedziane wodociągowe na ścianach w budynkach mieszkalnych ø 15	metr	16,00	.....	.....
3	150	Izolacja rur otulinami PE z nacięciem wzdłużnym grub 6 mm ø 15	metr	8,60	.....	.....
3	160	Podejście dopływowe do baterii ø 15	szt	6,00	.....	.....
3	170	Podejście dopływowe do płuczek ustępowych elastyczne metalowe	szt	1,00	.....	.....
3	190	Zawór przelotowy kulowy gwintowany ø 15	szt	4,00	.....	.....
3	200	Zlewozmywak z blachy stalowej 2-komorowy na szafce	szt	1,00	.....	.....
3	210	Umywalka fajansowa z syfonem mosiężnym dźwigniowym	szt	1,00	.....	.....
3	220	Ustęp porcelanowy "kompakt"	kmpl	1,00	.....	.....
3	230	Montaż kabiny natryskowej przyściennej półokrągłej ze szkła hartowanego	kmpl	1,00	.....	.....
3	240	Bateria zmywakowa stojąca ø 15	szt	1,00	.....	.....
3	250	Bateria umywalkowa stojąca ø 15	szt	1,00	.....	.....
3	260	Bateria wannowa stojąca ø 15	szt	1,00	.....	.....
4		Roboty remontowe ogólnobudowlane				
4	10	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami	m³	1,95	.....	.....
4	20	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m²	17,10	.....	.....
4	30	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych	m²	10,49	.....	.....
4	40	Rozbiórka paneli podłogowych	m²	50,89	.....	.....
4	50	Naprawa podóg - uzupełnienie ubytków płytami osb	m²	2,00	.....	.....
4	60	Licowanie scian plytkami ceramicznymi na klej z przygotowaniem podloza	m²	17,10	.....	.....
4	70	Posadzki z plytek terakota na klej bez przygotowania podloza metoda zwykla (łazienka, kuchnia, p-pokój)	m²	10,49	.....	.....
4	80	Posadzki z paneli podlogowych	m²	50,89	.....	.....
4	90	Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi	m²	260,22	.....	.....

SYKAL

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
4	100	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m²	61,37	.....	.....
4	110	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m²	198,85	.....	.....
4	120	Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m²	m²	24,00	.....	.....
4	130	Zabezpieczenie podłóg folią	m²	61,37	.....	.....
4	140	Usunięcie z budynku gruzu i odpadów budowlanych	m³	3,50	.....	.....
4	150	Wynajęcie kontenera na gruz i odpady budowlane	szt	1,00	.....	.....

OGÓLEM KOSZTORYS 151-59-000 .....

PRZEDMIAR 151-59-000

Budowa: WKiUK WODKOM KÓRNIK
Obiekt: Lokal mieszkalny, ul. Poznańska 4/2, Kórnik
Rodzaj robót: Instalacja gazowa, c.o., ogólnobudowlane
Lokalizacja: 62-035 Kórnik, ul. Poznańska 4/2

Inwestor: Wodkom Kórnik sp.z o.o. Wodociągi Kórnickie i Usługi Komunalne
62-035 Kórnik, ul. Poznańska 71c

SYKAL

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI		NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
1	Instalacja gazowa					
1	10	KNR	401-03-33-09-00	Przebicie otworów w ścianach grubości 1 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	1,00
1	20	KNR	401-03-33-08-00	Przebicie otworów w ścianach grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	2,00
1	30	KNR	215-12-01-05-00	Rurociągi miedziane gazowe na ścianach w budynkach mieszkalnych ø 22	metr	8,00
1	40	KNR	215-12-01-03-00	Rurociągi miedziane gazowe na ścianach w budynkach mieszkalnych ø 15	metr	2,00
1	50	KNR	215-12-03-01-00	Podejście z kształtek miedzianych do kuchenki gazowej ø 15	szt	1,00
1	60	KNR	215-12-03-05-00	Podejście z kształtek miedzianych do pieca gazowego ø 22	szt	1,00
1	70	KNR	215-12-06-02-00	Zawór kulowy do gazu ø 15	szt	2,00
1	80	KNR	215-12-06-03-00	Zawór kulowy do gazu ø 22	szt	1,00
1	90	KNR	215-03-08-01-00	Odwadniacz gazowy ø 20	szt	1,00
1	100	KNR	215-03-05-01-00	Próba instalacji gazowej na ciśnienie w budynkach mieszkalnych	szt	2,00
1	110	KNR	215-03-11-03-00	Kuchnia gazowa 4-palnikowa z piekarnikiem	szt	1,00
2	Instalacja c.o.					
2	10	KNR	401-03-33-08-00	Przebicie otworów w ścianach grubości 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	szt	4,00
2	20	KNR	401-03-36-01-00	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegieł w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	metr	29,00
2	30	KNR	401-07-05-01-00	Pokrycie zamurowanych cegłami bruzd pasami tynku kat III do 15 cm	metr	29,00
2	40	KNR	035-02-23-04-00	Montaż kotła gazowego wiszącego 2-funkcyjnego o mocy do 21 kW	kmpl	1,00
2	50	CEN		Wkład kominowy	szt	1,00
2	60	KNR	035-02-01-03-00	Rurociąg miedziany lutowany na ścianie budynku ø 15*1,0	metr	66,00
2	70	KNR	035-01-28-03-00	Izolacja rur otulinami PE z nacięciem wzdłużnym grub 6 mm ø 15	metr	29,00
2	80	KNR	035-02-09-04-20	Montaż grzejnika płytowego 600/1000	szt	2,00
2	100	KNR	035-02-09-05-22	Montaż grzejnika płytowego 600/1400	szt	2,00
2	110	KNR	035-02-13-09-00	Montaż grzejnika łazienkowego drabinkowego	szt	1,00
2	120	KNR	035-02-14-01-00	Podłączenie grzejnika płytowego lub rzędowego do instalacji CO od dołu ø 15	szt	4,00
2	130	KNR	035-02-14-05-00	Podłączenie grzejnika łazienkowego do instal co od dołu ø15	szt	1,00
2	140	KNR	035-02-15-02-00	Zawór grzejnikowy ø 1/2"	szt	5,00
2	150	KNR	035-02-15-04-01	Głowica termostatyczna	szt	5,00
2	160	KNR	035-02-15-09-00	Odpowietrznik automatyczny do grzejnika	szt	5,00
2	170	KNR	035-02-15-11-00	Kurek spustowy ze złączką do węża ø 1/2"	szt	1,00
2	180	KNR	035-02-17-02-00	Zawór kulowy do co ø 1/2"	szt	4,00
2	190	KNR	035-02-31-01-00	Płukanie instalacji co w budynkach mieszkalnych	metr	66,00
2	200	KNR	035-02-31-02-00	Próba szczelności instalacji co w budynkach mieszkalnych	metr	66,00
2	210	KNR	035-02-31-05-00	Próba instalacji co na gorąco z dokonaniem regulacji	szt	5,00

SYKAL

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
3		Instalacja wod-kan			
3	10	KNR 402-03-14-03-00	Demontaż kuchni gazowej 3-4 palnikowej z piekarnikiem	szt	1,00
3	20	KNR 402-03-14-05-00	Demontaż pieca gazowego wieloczerpalnego	szt	1,00
3	30	KNR 402-01-32-01-00	Demontaż baterii umywalkowej i zlewozmywakowej	szt	2,00
3	40	KNR 402-01-32-03-00	Demontaż baterii natryskowej	szt	1,00
3	50	KNR 402-02-33-06-00	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW ø 50 mm	szt	3,00
3	60	KNR 402-02-33-08-00	Demontaż podejścia odpływowego z rur PCW ø 110 mm	szt	1,00
3	70	KNR 402-02-35-06-00	Demontaż umywalki	kmpl	1,00
3	80	KNR 402-02-35-05-00	Demontaż zlewozmywaka	kmpl	1,00
3	90	KNR 402-02-35-07-00	Demontaż natrysku	kmpl	1,00
3	100	KNR 402-02-35-08-00	Demontaż ustępu z miską fajansową	kmpl	1,00
3	110	KNR 401-03-36-01-00	Wykucie bruzd poziomych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegieł w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	metr	6,60
3	120	KNR 401-03-39-01-00	Wykucie bruzd pionowych o głębokości i szerokości 1/4x1/2 cegieł w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	metr	2,00
3	130	KNR 401-07-05-01-00	Pokrycie zamurowanych cegłami bruzd pasami tynku kat III do 15 cm	metr	8,60
3	140	KNR 215-11-01-02-00	Rurociągi miedziane wodociągowe na ścianach w budynkach mieszkalnych ø 15	metr	16,00
3	150	KNR 035-01-28-03-00	Izolacja rur otulinami PE z nacięciem wzdłużnym grub 6 mm ø 15	metr	8,60
3	160	KNR 215-11-05-01-00	Podejście dopływowe do baterii ø 15	szt	6,00
3	170	KNR 215-11-05-09-00	Podejście dopływowe do płuczek ustępowych elastyczne metalowe	szt	1,00
3	190	KNR 215-11-09-01-00	Zawór przelotowy kulowy gwintowany ø 15	szt	4,00
3	200	KNR 215-02-20-05-02	Zlewozmywak z blachy stalowej 2-komorowy na szafce	szt	1,00
3	210	KNR 215-02-21-01-01	Umywalka fajansowa z syfonem mosiężnym dźwigniowym	szt	1,00
3	220	KNR 215-02-24-03-00	Ustęp porcelanowy "kompakt"	kmpl	1,00
3	230	KNR 035-01-24-01-00	Montaż kabiny natryskowej przyściennej półokrągłej ze szkła hartowanego	kmpl	1,00
3	240	KNR 215-01-15-02-01	Bateria zmywakowa stojąca ø 15	szt	1,00
3	250	KNR 215-01-15-02-00	Bateria umywalkowa stojąca ø 15	szt	1,00
3	260	KNR 215-01-15-06-00	Bateria wannowa stojąca ø 15	szt	1,00
4		Roboty remontowe ogólnobudowlane			
4	10	KNR 401-10-11-02-00	Rozbiórka pieców i trzonów kuchennych licowanych kaflami	m³	1,95
		Lp *Nazwa*	*Obliczenie ilości*		
		1 Rozbiórka pieca kaflowego	(0,84*0,55*1,96)+(0,95*0,55*1,99)		1,95
4	20	KNR 401-08-19-15-00	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m²	17,10
		Lp *Nazwa*	*Obliczenie ilości*		
		1 Skucie płytek łazienka	(2,209+1,43)*2*2,00		14,56
		2 Skucie płytek kuchnia	3,18*0,80		2,54
4	30	KNR 401-08-11-07-00	Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych	m²	10,49
		Lp *Nazwa*	*Obliczenie ilości*		
		1 Łazienka	2,209*1,43		3,16
		2 Kuchnia	3,118*2,35		7,33
4	40	KNR 401-04-28-01-00	Rozbiórka paneli podłogowych	m²	50,89
		Lp *Nazwa*	*Obliczenie ilości*		
		1 Pokoje	(4,31*4,79)+(4,31*4,66)+(4,68*2,17)		50,89
4	50	KNR 202-40-07-03-00	Naprawa podóg - uzupełnienie ubytków płytami osb	m²	2,00
4	60	KNR 202-08-29-03-50	Licowanie scian plytkami ceramicznymi na klej z przygotowaniem podloza	m²	17,10
4	70	KNR 202-11-18-03-60	Posadzki z plytek terakota na klej bez przygotowania podloza metoda zwykla (łazienka, kuchnia, p-pokój)	m²	10,49

SYKAL

DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ
4	80	KNR 202-11-36-01-00	Posadzki z paneli podlogowych	m²	50,89
4	90	KNR 401-12-04-08-00	Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi	m²	260,22
		Lp ***Nazwa***	***Obliczenie ilości***		
		1 Sufity	(2,209*1,43)+(2,35*3,118)+(4,31*4,79)+(4,66*4,31)+(4,68*2,17)		61,37
		2 Ściany	(2,209+1,43)*2*0,30+(2,35+3,118)*2*3,237+(4,31+4,79)*2*3,25+(4,66+4,31)*2 *3,25+(4,68+2,17)*2*3,198		198,85
4	100	KNR 401-12-04-01-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów	m²	61,37
4	110	KNR 401-12-04-02-00	Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian	m²	198,85
4	120	KNR 401-12-09-10-00	Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m²	m²	24,00
		Lp ***Nazwa***	***Obliczenie ilości***		
		1 Malowanie drzwi	(0,80*2,00)*3*5		24,00
4	130	WKNR W401-12-16-01-00	Zabezpieczenie podłóg folią	m²	61,37
4	140	KNR 401-01-06-05-00	Usunięcie z budynku gruzu i odpadów budowlanych	m³	3,50
4	150	CEN	Wynajęcie kontenera na gruz i odpady budowlane	szt	1,00